

استخدام نظم المعلومات الجغرافية في دراسة التوسع العمراني لمدينة المزاحمية – الجنوب الغربي للرياض.

عبدالله معيض القحطاني

المشرف الدكتور: محمد العباس داودي

المستخلص

شهدت مدينة المزاحمية، في نصف القرن الماضي، نهضةً عمرانيةً كبيرةً ساهمت فيها العديد من العوامل . و لذلك حاولت هذه الرسالة دراسة التوسع العمراني و التعرف على مراحل النمو العمراني في مدينة المزاحمية ، والكشف عن اتجاهاته والعوامل التي افرزت ذلك النمو خلال الفترة الزمنية ما بين ١٩٥٠ م إلى العام ٢٠١٠ م. و لرصد التوسع العمراني لمدينة المزاحمية اعتمدت الدراسة على صور جوية ومناظر فضائية ، حيث تم الحصول على صور جوية في عام ١٩٥٠م و١٩٧٠م ، وصورة من القمر الصناعي لعام ٢٠١٠ م. و باستخدام نظم المعلومات الجغرافية، أظهرت الدراسة العديد من النتائج التي من أهمها أن مدينة المزاحمية مرت بأربع مراحل من النمو العمراني، الذي كان عشوائياً في المرحلة الأولى و في الثانية أتمم بالتلقائية حيث كان التخطيط حسب الحاجة ، أما في المرحلة الثالثة فقد بدأ النمو العمراني المخطط و اتخذ النمو شكلاً مساحياً منتظماً واتسم في المرحلة الرابعة بالسرعة والتوجيه. وتفاوتت العوامل المؤثرة في عملية النمو العمراني في تأثيرها على التوسع العمراني من مرحلة إلى أخرى. فقد أوضحت الدراسة تناقص الأراضي الزراعية بسبب الزحف العمراني عليها، وأن الكتلة المبنية تضاعفت حوالي ١٠٣ مرة، و كشفت عن ظهور الأراضي الفضاء داخل المدينة. كما تبين أن التوسع العمراني تم في جميع الاتجاهات باستثناء الجهة الشمالية حيث كان النمو فيها قليل جداً، و أن أكثر الجهات توسعاً هي الجهة الجنوبية الغربية.

The Use of Geographical Information Systems for Studying Urban Expansion of Al-Mozahymya City-South-Western of Riyadh.

ABDULLAH MUIDH ALQAHTANI

supervised by Dr. Mohamed Daoudi

Abstract

The city of Al-Mozahymya witnessed a tremendous urban expansion over the past half-century . And there for, this thesis tried to investigate urban expansion in Al-Mozahymya between 1950 to 2010. To identify urban development, aerial photographs of 1950 and 1970, and the SPOT satellite data for the year 1990, and the GeoEye satellite data for the year 2010, were obtained. Using geographic information systems, the study showed that Al-Mozahymya city went through four stages of urban growth. As a result, several factors affected and directed the process of urban growth in Al-Mozahymya city . Impact urban expansion in Al-Mozahymya was apparent. The study has shown a decrease of agricultural lands due to urban sprawl on them, and that the urban built-up area has increased 103 times, and revealed the emergence of open space within the city. As it turns out that urban expansion has been in all directions except the north, where growth has been very limited, and that more developments are expanding to the southwest.